



Asociace
soukromého
zemědělství ČR



Associazione
Sviluppo Rurale



CYPRUS
AGROTOURISM
COMPANY
discover real Cyprus



projects



Οινοποιείο Froschl

Εντοπίζονται γραπτές αναφορές για την φάρμα από το 1728. Η φάρμα παράγει κυρίως ποιοτικά προϊόντα όπως ζαχαρότευτλα, σιτηρά, καλαμπόκι και ηλίανθους. Το 2005, οι στάβλοι, που χρειάζονταν ανακαίνιση, μετατράπηκαν σε δωμάτια. Στον αμπελώνα έκτασης 1,5 στρεμμάτων, δίνεται μεγάλη προσοχή στην ποιοτική εργασία. Η Grüner Veltliner είναι η κύρια ποικιλία σταφυλιού στο κτήμα, αντιπροσωπεύοντας το 50%. Αυτό παράγεται από το Weinviertel DAC στο κλασικό κρασί ποιότητας ή ως τυπικό κρασί σε ποτήρι. Επιπλέον, τα λευκά κρασιά Welschriesling, Chardonnay και Weißburgunder και τα κόκκινα κρασιά Zweigelt, Blauburger και Blauer Portugieser.

Περιγραφή του αγροκτήματος/αγροτουριστικής επιχείρησης

- Όνομα του αγροκτήματος/αγροτουριστικής επιχείρησης: Weinbauernhof 4 Jahreszeiten
- Νομικό καθεστώς: αγρότης
- Έτος ίδρυσης: 1728
- Τοποθεσία: Am Hufeisen 3, 2134 Staats-Kautendorf, Αυστρία
- Σύνδεσμοι προς ιστότοπο, προφίλ μέσω κοινωνικής δικτύωσης και άλλους σχετικούς συνδέσμους που σχετίζονται με το αγρόκτημα/αγροτουρισμό:
<https://www.gaestezimmer-froeschl.at/>
<https://www.urlaubambauernhof.at/de/hoefer/froeschl>
- Άλλες σχετικές πληροφορίες: Το οινοποιείο βρίσκεται στη βόρεια, Κάτω Αυστρία. Το μικρό χωριό Staats-Kautendorf βρίσκεται ανάμεσα σε αμπέλια, δάση και χωράφια. Το τοπίο είναι ποικιλόμορφο με μικρούς λόφους. Η επόμενη μεγαλύτερη πόλη, η Laa an der Thaya, απέχει 10χλμ. και βρίσκεται ακριβώς στη συννοριακή διάβαση με την Τσεχική Δημοκρατία.

Για την Φάρμα υπάρχουν γραπτές αναφορές από το 1728. Παράγει κυρίως ποιοτικά προϊόντα όπως ζαχαρότευτλα, σιτηρά, καλαμπόκι και ηλίανθους. Στον αμπελώνα έκτασης 1,5 στρεμμάτων δίνεται μεγάλη προσοχή στην ποιοτική εργασία. Η Grüner Veltliner είναι η κύρια ποικιλία στο κτήμα, αντιπροσωπεύοντας το 50%. Αυτό παράγεται από το Weinviertel DAC στο κλασικό κρασί ποιότητας ή ως τυπικό κρασί σε ποτήρι. Παράγονται επίσης τα λευκά κρασιά Welschriesling, Chardonnay και Pinot Blanc και τα κόκκινα κρασιά Zweigelt, Blauburger και Blauer Portugieser.



Co-funded by
the European Union

This project – 2022-1-CZ01-KA220-ADU-000089506 – has been funded with support from the European Commission. This publication reflects the views only of the author, and the Commission cannot be held responsible for any use which may be made of the information contained therein.



Asociace
soukromého
zemědělství ČR



Associazione
Sviluppo Rurale



CYPRUS
AGROTOURISM
COMPANY
discover real Cyprus



projects



Προσφερόμενες υπηρεσίες και διαχείριση

Το αγρόκτημα διαχειρίζεται η οικογένεια από το 1728. Στη μέση της λουτρόπολης Laa, της οινοπόλεως Roysdorf και της πρωτεύουσας της περιοχής Mistelbach, το Staatzer Berg υψώνεται στην αρχή της πεδιάδας Laa. Στους πρόποδες του ασβεστολιθικού βράχου βρίσκεται το οινοποιείο με τα δωμάτιά του. Σε μια ήσυχη κεντρική τοποθεσία μπορείτε να χαλαρώσετε στα ευρύχωρα δωμάτιά μας, με μπαλκόνι. Σε πέντε λεπτά μπορείτε να περπατήσετε μέχρι τη ροκ σκηνή, όπου διοργανώνονται μιούζικαλ το καλοκαίρι. Μπορείτε να απολαύσετε ένα πικνίκ στο βουνό ή να απολαύσετε ένα σνακ στην ταβέρνα με το κρασί, η οποία είναι ανοιχτή τρεις φορές το χρόνο.

Το οινοποιείο δίνει μεγάλη σημασία στην ποιότητα. Η Grüner Veltliner είναι η κύρια ποικιλία που καλλιεργείται στο κτήμα, αντιπροσωπεύοντας το 50%. Αυτό παράγεται από το Weinviertel DAC στο κλασικό κρασί ποιότητας ή ως τυπικό κρασί σε ποτήρι. Παράγονται επίσης τα λευκά κρασιά Welschriesling, Chardonnay και Pinot Blanc και τα κόκκινα κρασιά Zweigelt, Blauburger και Blauer Portugieser. Προσφέρονται γευσιγνωσίες κρασιού και η βοήθεια στο αγρόκτημα είναι ευπρόσδεκτη. Η γύρω περιοχή είναι ιδανική για ποδηλασία και πεζοπορία και υπάρχει ένα αγροτικό κατάστημα όπου μπορείτε να αγοράσετε τοπικά προϊόντα.

Προσωπική επιχειρηματική εμπειρία στον αγροτουρισμό: πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα

Τα πλεονεκτήματα είναι η ενίσχυση της τοπικής οικονομίας. Ο ήπιος τουρισμός προσπαθεί να λάβει υπόψη τις κοινωνικές και περιφερειακές συνθήκες και να αναπτύξει τουριστικές έννοιες μαζί με τον τοπικό πληθυσμό που προάγουν το κοινό καλό, την ποιότητα ζωής και την τοπική ευημερία. Η κοινωνική ευθύνη προωθούνται μέσω της συμμετοχής του τοπικού πληθυσμού και της δημιουργίας νέων θέσεων εργασίας. Ως εκ τούτου, το να ταξιδεύετε στην περιοχή, ενισχύει αυτόματα την τοπική οικονομία. Εκτός από την ανάγκη να έχουμε όσο το δυνατόν λιγότερο αρνητικό αντίκτυπο στο περιβάλλον και τη φύση όταν ταξιδεύουμε, η εμπειρία του ταξιδιού βρίσκεται φυσικά στην πρώτη γραμμή του ήπιου τουρισμού. Οι παραθεριστές που επιλέγουν μια ήπια μορφή ταξιδιού θέλουν να αποκτήσουν όσο το δυνατόν πιο αυθεντική εικόνα για τη ζωή και τον πολιτισμό του τοπικού πληθυσμού και να ταξιδέψουν κοντά στη φύση. Αυτό περιλαμβάνει επίσης την απόλαυση της τοπικής κουζίνας.

Τα μειονεκτήματα είναι ότι η υπερβολική ανάπτυξη του ήπιου τουρισμού στο πρότυπο του μαζικού τουρισμού, μπορεί να έχει το αντίθετο αποτέλεσμα από αυτό που πραγματικά αντιπροσωπεύει αυτό το είδος ταξιδιού. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι η αυξανόμενη ζήτηση για ταξίδια σε πιστοποιημένες περιοχές οδηγεί αναπόφευκτα σε αύξηση της καταπάτησης οικοσυστημάτων που προηγουμένως ήταν παρθένα. Αυτό όχι μόνο βλάπτει τη βιοποικιλότητα, αλλά και λειτουργεί εις



Co-funded by
the European Union

This project – 2022-1-CZ01-KA220-ADU-000089506 – has been funded with support from the European Commission. This publication reflects the views only of the author, and the Commission cannot be held responsible for any use which may be made of the information contained therein.



Asociace
soukromého
zemědělství ČR



Associazione
Sviluppo Rurale



CYPRUS
AGROTOURISM
COMPANY
discover real Cyprus



projects



βάρος του τοπικού πληθυσμού, που ζει σε αρμονία με τη φύση για αιώνες. Αν αυτό καταστραφεί, κινδυνεύουν τα μέσα διαβίωσης άλλων ανθρώπων.

Καινοτομία, διαφοροποίηση και πολυλειτουργικότητα

Σχεδιάζονται δραστηριότητες μάρκετινγκ στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης και διαφοροποίησης από τους ανταγωνιστές. Προσφέρονται online κρατήσεις, μέχρι και ψηφιακή χρήση δεδομένων, που επιτρέπει στις τουριστικές εταιρείες να κατηγοριοποιούν τους πελάτες και να στέλνουν μεμονωμένα διαφημιστικά μηνύματα και ψηφιακά ταξίδια. Παρόλο που θα χρειαστεί ακόμα λίγος χρόνος για να καθιερωθούν ευρέως οι νέες τεχνολογίες. Αξίζει τον κόπο για τις εταιρείες να αναπτύξουν τώρα νέα επιχειρηματικά μοντέλα προκειμένου να αξιοποιήσουν πλήρως τις δυνατότητες των νέων τεχνολογιών και να υποστηρίξουν τους ταξιδιώτες σε ολόκληρη την ταξιδιωτική αλυσίδα.

, που είναι πλέον δυνατές από οπουδήποτε, μέχρι την ψηφιακή χρήση δεδομένων, που επιτρέπει στις τουριστικές εταιρείες να κατηγοριοποιούν τους πελάτες και να στέλνουν μεμονωμένα διαφημιστικά μηνύματα, σε εικονικούς κόσμους εμπειρίας και ψηφιακά ταξιδιωτικά εργαλεία - η ταξιδιωτική βιομηχανία βρίσκεται ήδη στη μέση

Μεταφορά γνώσεων και εμπειριών – συμβουλές για άλλους αγρότες

Στον τομέα της επιχειρηματικότητας, θα πρέπει να προωθηθεί η περαιτέρω κατάρτιση, καθώς είναι απαραίτητη για την οικονομική βιωσιμότητα των αγροτικών επιχειρήσεων. Η επιχειρηματική ικανότητα παρέχει το κίνητρο για εξειδίκευση και καινοτομία προκειμένου να αξιοποιήσει στο έπακρο τις δικές του δυνάμεις. Η διατήρηση των θέσεων εργασίας μπορεί να αποτρέψει τη μετανάστευση από αγροτικές περιοχές που πλήττονται ιδιαίτερα από τις δημογραφικές εξελίξεις και να δημιουργήσουν μια βιώσιμη κατάσταση για τις μελλοντικές γενιές. Οι καινοτόμοι βασικοί άξονες διαφοροποίησης δημιουργούνται και αναπτύσσονται σε μεγάλο βαθμό από γυναίκες. Αυτή η αγροτική επιχειρηματικότητα απαιτεί επίσης συνεχή επιχειρηματική κατάρτιση υψηλής ποιότητας και επιχειρηματικές συμβουλές. Η υψηλής ποιότητας κατάρτιση για τις αγρότισσες είναι απαραίτητη για να μπορέσουν να αναλάβουν ευθύνες στο αγρόκτημα και στην κοινωνία. Αυτό απαιτεί εξατομικευμένα προγράμματα κατάρτισης των αγροτισσών με συμμετοχή σε περιφερειακά και κοινοτικά επίπεδα δράσης. Τα κατάλληλα εκπαιδευτικά προγράμματα θα πρέπει να παραμείνουν οικονομικά προσιτά για τις αγρότισσες.



Co-funded by
the European Union

This project – 2022-1-CZ01-KA220-ADU-000089506 – has been funded with support from the European Commission. This publication reflects the views only of the author, and the Commission cannot be held responsible for any use which may be made of the information contained therein.



Asociace
soukromého
zemědělství ČR



Associazione
Sviluppo Rurale



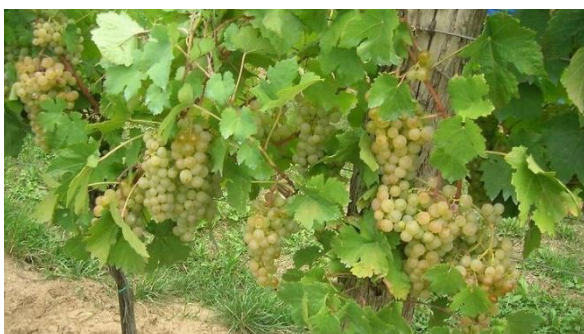
CYPRUS
AGROTOURISM
COMPANY
discover real Cyprus



projects



Pictures:



Co-funded by
the European Union

This project – 2022-1-CZ01-KA220-ADU-000089506 – has been funded with support from the European Commission. This publication reflects the views only of the author, and the Commission cannot be held responsible for any use which may be made of the information contained therein.